PALMA NATURAL VS. PALMA SINTÉTICA

Comparativo de atributos y desempeño

ATRIBUTO	PALMA NATURAL	SINTÉTICA CONTRA CHISPAS	SINTÉTICA REFORZADA CON RETARDANTE
Garantía	Ninguna	12 años contra defectos de fabricación	20 años contra defectos de fabricación
Tiempo útil de vida	5 años	15 años	25 años
Impermeabilidad	En poco tiempo aparecen filtraciones de agua	100%. No deja pasar el agua	100%. No deja pasar el agua
Efectos de la intemperie	Se pudre, se desintegra, se vuelve negra y sucia. Pierde pronto su apariencia	Mantiene su apariencia	Mantiene su apariencia
Resistencia al fuego	Nula. Se prende rápidamente con brasas de carbón, residuos de pirotecnia, colillas de cigarros, etc.	No hace combustión con brasas de carbón, residuos de pirotecnia, colillas de cigarros, etc.	No hace combustión con brasas de carbón, residuos de pirotecnia, colillas de cigarros, etc., y se refuerza con químicos retardantes de fuego para mayor seguridad
Resistencia al viento	Baja. El tiempo las va erosionando	Alta. Resiste huracanes categoría 2 de escala Saffir-Simpson	Alta. Resiste huracanes categoría 2 de escala Saffir-Simpson
Resistencia a plagas	Vulnerable. Son nidos de reptiles y fauna nociva	Inmune. No se alojan insectos, reptiles ni fauna nociva	Inmune. No se alojan insectos, reptiles ni fauna nociva
Color	Se va contaminando, se mancha y se deteriora a corto plazo	Se mantiene y se decolora aproximadamente el 40% en 15 años	Se mantiene y se decolora aproximadamente el 40% en 20 años
Mantenimiento	Constante sustitución de material dañado o podrido. Aplicación periódica de retardante de fuego y fumigación	Libre de mantenimiento	Libre de mantenimiento
Sistema constructivo	Se teje y se amarra a la estructura, atendiendo a procesos constructivos regionales basados en el conocimiento empírico del artesano	Se atornilla y se sujeta en puntos estratégicos de la estructura, atendiendo a procesos constructivos de ingeniería elemental	Se atornilla y se sujeta en puntos estratégicos de la estructura, atendiendo a procesos constructivos de ingeniería elemental
Valor agregado	Nulo. Se deprecia debido a su proceso natural de descomposición	Alto. El valor de la palapa se mantiene e incluso se incrementa, por la calidad de los materiales con que se construye	Alto. El valor de la palapa se mantiene e incluso se incrementa, por la calidad de los materiales con que se construye
Seguros contra riesgos	Debido al gran riesgo de incendios, las primas por asegurar inmuebles donde hay palapas de palma natural son altas	No impacta el costo del seguro del inmueble donde esté instalada la palapa	No impacta el costo del seguro del inmueble donde esté instalada la palapa

COSTO POR AÑO DE VIDA ÚTIL

Al dividir el precio por m^2 entre los años de vida útil, la palma sintética resulta aproximadamente 50% más barata que la natural, además del ahorro en mantenimiento.