

	Palma Sintética	Palma Natural		Palma Sintética	Palma Natural
Garantía	20 años contra defectos de fabricación	Ninguna	Resistencia al fuego	No propaga el fuego y además contiene retardante de llama para mayor seguridad	Nula. Es arrasada por el fuego de manera sorprendentemente rápida
Tiempo útil de vida	30 años	5 años	Calidad	Industrial, alta resistencia	Mínima
Mantenimiento	Libre de mantenimiento	Sustitución de material dañado y podrido. Aplicación constante de retardante de fuego y fumigación	Efectos de la intemperie	Mantiene su apariencia	Al pudrirse rápidamente las hojas, la superficie se vuelve negra y sucia. Pierde pronto su apariencia
Procedencia del material	Fabricantes establecidos legalmente, producto nacional y de importación	Mercado informal	Impermeabilidad	Completa. No deja pasar el agua	Aceptable estando recién instalada. Al pudrirse con el tiempo aparecen grandes filtraciones
Componentes del material	Polietileno alta densidad; Protector de rayos UV; retardante de fuego, color integrado desde la fabricación	Hojas de palma seca que se obtienen de la tala de diversas especies de palmas tropicales	Resistencia al viento	Alta. Las hojas se conservan en su lugar al estar sujetas con tornillos	Baja, El viento las va erosionando
Precio promedio anual por metro cuadrado del material, atendiendo a su tiempo de vida útil (sin incluir mantenimiento)	La palma sintética tiene una garantía de 20 años y la palma natural tiene un tiempo de vida útil de 5 años (si antes no se quema). Promediando el precio que se paga por cada metro cuadrado, entre los años de vida útil que tienen de duración y haciendo un comparativo del resultado tenemos que la palma sintética es aproximadamente un 50% más barata que la natural y además se ahorra el mantenimiento que la palma natural requiere		Valor agregado	Alto. El valor de la palapa se mantiene e incluso se incrementa, por la calidad de los materiales con que se construye	Bajo. Se deprecia debido a su proceso natural de descomposición
			Vulnerabilidad	Baja.	Alta, Se incendia con excesiva facilidad, (un pedazo de vidrio expuesto a los rayos del sol, es suficiente para que rápidamente inicie el fuego)
Seguros contra riesgos	No impacta el costo del seguro del inmueble donde esté instalada la palapa	Debido al gran riesgo de incendios, las primas por asegurar inmuebles donde hay palapas de palma natural son altas	Sistema constructivo	Se atornilla y se sujeta en puntos estratégicos de la estructura, atendiendo a procesos constructivos de ingeniería elemental	Se teje y se amarra a la estructura, atendiendo a procesos constructivos regionales basados en el conocimiento empírico del artesano
Plagas	Inmune. No se alojan insectos, reptiles o fauna nociva	Vulnerable. Son nidos de reptiles y fauna nociva			
Ecología	Producto que no contamina	Obtener la palma natural significa deforestar bosques y dañar la naturaleza	Color	Se mantiene y se decolora aproximadamente el 30% en 20 años	Se va contaminando, se mancha y se deteriora a corto plazo